

ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ

ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ Τ.Κ. ΛΑΓΚΑΔΙΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Έχοντας υπόψη:

- α) το Π.Δ. 270/81, "Περί του καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωσιν πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων" (ΦΕΚ Α' 77/30-3-81).
- β) το Ν.3852/2010.
- γ) το Δ.Κ.Κ (Ν.3463/06).
- δ) τις με αριθ. 23/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την εκμίσθωση δημοτικού ξενοδοχειακής μονάδας στην Τ.Κ. Λαγκαδίων.
- ε) την αριθ. 23/2018 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της δημοπρασίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΟΥΜΕ

επαναληπτική δημοπρασία πλειοδοτική, φανερή και προφορική για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου που περιγράφεται παρακάτω και καλούμε τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν ενδιαφέρον.

1) Περιγραφή του ακινήτου

Έκταση οικοπέδου: 1.133 τ.μ.

Στοιχεία ακινήτου:

Αποτελείται από 4 ορόφους, υπόγειο, ισόγειο, 1^{ος} όροφος, 2^{ος} όροφος, συνολική στέγαση επιφάνειας 1733 τ.μ.

Υπόγειο: 305 τ.μ., χώλ, χώρο κεντρικής θέρμανσης, χώρο πλυντηρίου-σιδερωτηρίου, αποθήκες, αποδυτήρια γυναικών με WC, αποδυτήρια ανδρών με WC.

Ισόγειο: 476 τ.μ., 8 δίκλινα δωμάτια, 2 μονόκλινα, εστιατόριο, κουζίνα, κοινόχρηστο WC ανδρών και γυναικών, βεράντες.

1^{ος} όροφος: 476 τ.μ., 2 μονόκλινα με WC, 8 δίκλινα με WC, χώρο υποδοχής, γραφείο διευθυντή, ρεσεψιόν, λινοθήκες, βεράντες

2^{ος} όροφος: 476 τ.μ., 2 μονόκλινα με WC, 13 δίκλινα με WC, λινοθήκες

Τοπική Κοινότητα: Λαγκαδίων

Δημοτική Ενότητα: Λαγκαδίων

Δήμος: Γορτυνίας

Είδος: Ξενοδοχειακή μονάδα

Το ακίνητο είναι ανενεργό πλέον της 10ετίας και απαιτούνται επισκευές ή νέα διαρρύθμιση χώρων.

2) Τρόπος Διενέργειας της Δημοπρασίας

I. Η επαναληπτική δημοπρασία είναι πλειοδοτική, φανερή και προφορική, διεξάγεται δε κατά την ορισθείσα ημέρα και ώρα που αναφέρεται παρακάτω. Η δημοπρασία μπορεί να συνεχιστεί και πέραν της οριζόμενης στην διακήρυξη ώρας, εφ' όσον εξακολουθούν άνευ διακοπής οι προσφορές. Για τη συνέχιση της δημοπρασίας και πέραν της οριζόμενης ώρας αποφασίζει η Επιτροπή, η απόφαση της οποίας καταχωρείται στα πρακτικά.

II. Οι προσφορές των πλειοδοτών αναγράφονται στα πρακτικά κατά σειρά εκφωνήσεως μετά του ονοματεπωνύμου του πλειοδότη. Πάσα προσφορά είναι δεσμευτική δια τον εκάστοτε πλειοδοτούντα, η δέσμευση δε αυτή μεταφέρεται αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακόλουθους και επιβαρύνει οριστικώς τον τελευταίο πλειοδότη.

III. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου, οφείλει να δηλώσει τούτο προς την επί της δημοπρασίας επιτροπή, προ της έναρξης του συναγωνισμού, παρουσιάζοντας και το προς τούτο νόμιμο πληρεξούσιο έγγραφο, αλλιώς θεωρείται ότι μετέχει για δικό του λογαριασμό.

IV. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να μην είναι οφειλέτης του Δήμου ή να έχει ρυθμίσει την οφειλή του.

V. Η απόφαση της επί της δημοπρασίας επιτροπής περί αποκλεισμού ενδιαφερομένου να συμμετάσχει στη δημοπρασία επειδή δεν πληρεί τους υπό της οικείας διακήρυξης προβλεπόμενους όρους, αναγράφεται στα πρακτικά. Τα πρακτικά της δημοπρασίας συντάσσονται σε απλό χαρτί.

VI. Η συμμετοχή και μόνο κάθε ενδιαφερομένου πλειοδότη μισθωτή στην δημοπρασία αυτή σημαίνει αυτόματα ότι αυτός αποδέχεται και συμφωνεί ανεπιφύλακτα, ότι έχει λάβει πλήρη, αναλυτική και εξαντλητική γνώση της πραγματικής κατάστασης του προς μίσθωση δημοτικού ακινήτου και του περιβάλλοντος χώρου και των τυχόν φθορών του. Για το λόγο αυτό, πριν από την ημέρα της δημοπρασίας, μπορεί να επικοινωνήσει με το Δήμο Γορτυνίας (στο τηλέφωνο 2795360500) για να του επιδειχθεί το προς εκμίσθωση, ως άνω ακίνητο, να το δει αυτός και

VII. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας δέν δεσμεύει το Δήμο Γορτυνίας, ο οποίος δύναται, με αιτιολογημένη απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου και μετά από συνεκτίμηση των νομιμοποιητικών εγγράφων αλλά και κάθε άλλου ζητήματος που σχετίζεται με τη φερεγγυότητα του πλειοδότη ή και του εγγυητή του και τη δυνατότητά του να λειτουργήσει επωφελώς για το Δήμο το μίσθιο, να μην εγκρίνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας και να ενεργήσει νέα δημοπρασία. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά κανένα δικαίωμα αποζημίωσης από την μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του Δήμου ή της Διοικητικής Αρχής.

3) Τόπος και ημέρα διεξαγωγής της δημοπρασίας

Η **επαναληπτική δημοπρασία** θα διεξαχθεί στις **28/09/2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **13:00 έως 14:00** στο δημοτικό κατάστημα Δημητσάνας.

4) Ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς

Κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται το ποσόν των δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (2.500,00 €), το οποίο θα ισχύσει για τα τρία πρώτα μισθωτικά έτη, σύμφωνα με το άρθρο 55 του Ν 4277/14 ΦΕΚ 156 Α, δεδομένου ότι το Δημοτικό Συμβούλιο Γορτυνίας και η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Γορτυνίας έλαβαν υπόψη τους και συνεκτίμησαν το γεγονός ότι ο πλειοδότης αναλαμβάνει την υποχρέωση να πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες δαπάνες ανακαίνισης, ώστε αυτό να λειτουργήσει ως τουριστικό κατάλυμα.

5) Δικαιολογητικά συμμετοχής

Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί από τον μισθωτή ως επαγγελματική στέγη (τουριστικό κατάλυμα). Στον φάκελο «**Δικαιολογητικά Συμμετοχής**» τοποθετούνται όλα τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1. Φωτοτυπία της ταυτότητας,
2. Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/86, στην οποία θα αναφέρεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης τους οποίους και αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως καθώς και της πραγματικής κατάστασης του προς μίσθωση χώρου μετά των εγκαταστάσεών του και των ιδιαίτερων συνθηκών που επικρατούν,
3. Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Γορτυνίας περί μη οφειλής του ιδίου, που να ισχύει την ημέρα του διαγωνισμού,
4. Φορολογική ενημερότητα,
5. Ασφαλιστική ενημερότητα,

6. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στη δημοπρασία,
7. Νομιμοποιητικά έγγραφα εκπροσώπησης, εφόσον ο διαγωνιζόμενος συμμετέχει στη δημοπρασία με εκπρόσωπο,

Όταν στην πρόσκληση συμμετέχει εταιρεία:

- I. Στο όνομα της εταιρείας θα εκδίδονται τα με αριθμούς 3, 4 δικαιολογητικά,
- II. Όλες οι εταιρείες θα προσκομίζουν τα καταστατικά ή εταιρικά τους καθώς και όλες τις τροποποιήσεις τους.

6) Εγγυητής

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή, ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας και έτσι καθίσταται αλληλεγγύως και εις ολόκληρον υπεύθυνος με αυτόν για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Ο εγγυητής θα πρέπει να προσκομίσει δημοτική ενημερότητα και φωτοτυπία της αστυνομικής ταυτότητας του.

7) Δικαίωμα αποζημίωσης

Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα προς αποζημίωση από τη μη έγκριση των πρακτικών της δημοπρασίας από το αρμόδιο όργανο του δήμου ή της διοικητικής αρχής που έχει αντίστοιχη αρμοδιότητα.

8) Σύμβαση

Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται όπως εντός **δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση**, που ενεργείται με αποδεικτικό παραλαβής, της απόφασης της διοικητικής αρχής περί κατακυρώσεως ή εγκρίσεως του αποτελέσματος της δημοπρασίας, να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για την σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης, άλλως και η κατατεθείσα εγγύηση καταπίπτει υπέρ του δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση.

Ενεργείται δε αναπλειστηριασμός εις βάρος του και του εγγυητή του, οι οποίοι ευθύνονται για το μεγαλύτερο τυχόν οικονομικό αποτέλεσμα της δημοπρασίας από αυτό της προηγούμενης.

Μετά το πέρας της παραπάνω προθεσμίας των δέκα ημερών η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε οριστικά.

9) Διάρκεια εκμίσθωσης- αναπροσαρμογή μισθώματος

Η διάρκεια της εκμίσθωσης ορίζεται για 25 χρόνια από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

Το μίσθωμα των ετών των επόμενων του τρίτου έτους αναπροσαρμόζεται κατά ποσοστό 100% της μεταβολής του δείκτη τιμών καταναλωτή του προηγούμενου της αναπροσαρμογής έτους, πλέον περιθωρίου μίας ποσοστιαίας μονάδας (1%), μή λαμβανομένου υπόψη αρνητικού δείκτη τιμών καταναλωτή. Η αναπροσαρμογή θα υπολογίζεται επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου μισθώματος.

10) Προθεσμία καταβολής του Μισθώματος

Το μίσθωμα που θα επιτευχθεί θα προκαταβάλλεται κάθε μήνα, το πρώτο δεκαήμερο, πλέον του τέλους χαρτοσήμου και ΟΓΑ χαρτοσήμου, η πληρωμή θα γίνεται χωρίς όχληση από το Δήμο και όπως ειδικότερα θα καθορισθεί στο συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ των δύο μερών.

Παράβαση και μόνον του όρου αυτού όπως και των λοιπών εξάλλου, αποτελεί λόγω καταγγελίας και λύσης της σύμβασης με αποκλειστική υπαιτιότητα του μισθωτή.

Το μίσθωμα θα κατατίθεται το πρώτο δεκαήμερο κάθε μήνα, στο λογαριασμό του Δήμου Γορτυνίας **335/540500-97** της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδας.

11) Εγγύηση συμμετοχής

Ουδείς είναι δεκτός στην δημοπρασία, αν δεν προσαγάγει, για την συμμετοχή του στη δημοπρασία, ως εγγύηση στην επιτροπή διενεργείας της δημοπρασίας, γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στην δημοπρασία ή άλλου ο οποίος ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, ομολογιών Δημοσίου, Τραπεζίης, ή Οργανισμού κοινής ωφελείας, που αναγνωρίζεται για εγγυοδοσίες, ποσό ίσο προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης, υπολογιζόμενο προκειμένου μεν περί χρόνου μικρότερου του έτους για ολόκληρο το χρόνο της μισθώσεως, προκειμένου δε περί χρόνου, μεγαλύτερου του έτους, ενός έτους τουλάχιστον.

Ήτοι: Τρεις χιλιάδες ευρώ (3.000,00€)

$(2.500€ \times 12 \text{ μήνες} = 30.000€ \times 1/10 = 3.000€$

12) Εγγύηση για την εξασφάλιση καταβολής μισθώματος

Η εγγυητική επιστολή για τη συμμετοχή στη δημοπρασία, αντικαθίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης με άλλη εγγύηση ποσού ίσου προς το ποσοστό 10% επί του επιτευχθέντος ετησίου μισθώματος, για την εξασφάλιση της έγκαιρης και εντός των από τη διακήρυξη οριζόμενων προθεσμιών καταβολής του μισθώματος (παρ.2Γδ άρθρο 3 Π.Δ. 270/81).

13) Υποχρεώσεις μισθωτή

I. Ο μισθωτής υποχρεούται να πραγματοποιήσει όλες τις απαραίτητες δαπάνες ανακαίνισης ώστε αυτό να λειτουργήσει ως τουριστικό κατάλυμα, το αργότερο εντός 12 μηνών από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

II. Να διαφυλάσσει την κατοχή του μισθίου, να το διατηρεί σε άριστη κατάσταση, να μην προξενεί σ' αυτό, φθορές, ζημιές ή βλάβες και να κάνει καλή χρήση αυτού, σύμφωνα με την

III. Καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, βαρύνει, το μισθωτή κάθε δαπάνη επισκευής, συντήρησης και βελτιώσεως του μισθίου, συμπεριλαμβανομένων και των δαπανών που συνεπάγονται από τη συνήθη χρήση του. Υποχρεούται δε ο μισθωτής να ενεργεί την επισκευή τους και να αποκαθιστά τις ζημιές, με δικές του δαπάνες αμέσως και με τον πλέον προσήκοντα τρόπο.

IV. Ο μισθωτής μετά την αρχική ανακαίνιση και την έναρξη λειτουργίας του τουριστικού καταλύματος δεν μπορεί να κάνει καμία μεταβολή (βελτίωση ή προσθήκη) στο κτίριο χωρίς προηγούμενη έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Κάθε τυχόν βελτίωση ή προσθήκη στο μίσθιο θα γίνεται, μόνον, κατόπιν εγγράφου εγκρίσεως του Δήμου, θα παραμένει δε προς όφελος του μισθίου και στην κυριότητα του εκμισθωτή, παραιτουμένου του μισθωτή αφ' όλων των αξιώσεων, περί αποζημιώσεώς του, γι αυτές.

V. Για την περίπτωση της αθέτησης των όρων της μισθωτικής σύμβασης εκ μέρους του μισθωτή, θα υποχρεώνεται αυτός, πέραν της κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης και εφόσον εκ της καταπτώσεως δεν καλύπτεται η ζημία που υπέστη ο εκμισθωτής Δήμος, σε πρόσθετη αποζημίωση για κάθε ζημία που υπέστη από την αθέτηση των συμφωνηθέντων όρων.

VI. Ο μισθωτής υποχρεούται στην ασφάλιση έναντι πυρκαγιάς (πυρός) του μισθίου για όλη την διάρκεια της μίσθωσης και για αξία τουλάχιστον 50% μεγαλύτερη της αντιστοίχου αντικειμενικής αξίας του.

VII. Στο μισθωτή απαγορεύεται η χρησιμοποίηση του μισθίου με οποιαδήποτε χρήση επικίνδυνη για την ασφάλεια του μισθίου, επιβλαβή ή ανθυγιεινή και οποιαδήποτε άλλη χρήση, έστω και για ελάχιστο χρόνο πλην των καθοριζόμενων, στην παρούσα, χρήσεων. Επίσης, απαγορεύεται η χρήση που προσβάλλει τα χρηστά ήθη, τα έθιμα και τις παραδόσεις των Λαγκαδίων και του Δήμου Γορτυνίας

VIII. Το αντίτιμο του καταναλισκόμενου ρεύματος και τηλεφωνικών τελών, τα τέλη αποκομιδής απορριμμάτων, τα τέλη υδρεύσεως, χαρτοσήμου επί του ενοικίου 3,6% κλπ. βαρύνουν αποκλειστικά και μόνον το μισθωτή, ο οποίος οφείλει να καταβάλλει αυτά εμπρόθεσμα. Με ευθύνη του μισθωτή θα πρέπει να καταχωρηθούν στο όνομά του οι πιθανώς υπάρχοντες λογαριασμοί ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου. Ωσαύτως, βαρύνουν το μισθωτή τα έξοδα σύνταξης του μισθωτηρίου συμβολαίου και τα έξοδα δημοσιεύσεως διακηρύξεως της δημοπρασίας, τα οποία πρέπει να πληρωθούν πριν την υπογραφή της συμβάσεως.

IX. Ο μισθωτής υποχρεούται στην καταβολή όλων των δημοτικών τελών και φόρων και άλλων δικαιωμάτων που έχουν επιβληθεί ή θα επιβληθούν. Επίσης είναι υποχρεωμένος, με δαπάνες του, να ηλεκτροδοτεί επαρκώς το μίσθιο και τον εξωτερικό χώρο που χρησιμοποιεί ενώ τον ίδιο βαρύνουν οι δαπάνες επανασυνδέσεως τις ηλεκτρικής παροχής.

X. Ο μισθωτής υποχρεούται να λάβει όλες γενικά τις κατά νόμο απαιτούμενες άδειες για τη λειτουργία του παραπάνω μισθίου (τουριστικού καταλύματος) για τη χρήση που το προορίζει και η οποία κατωτέρω στον XII όρο συμφωνείται, και να τηρεί τον κανονισμό λειτουργίας του τουριστικού καταλύματος, όπως και τις Αστυνομικές, Υγειονομικές, Τουριστικές, Πολεοδομικές, Αγορανομικές ή τις τυχόν άλλες ειδικές διατάξεις που ισχύουν κάθε φορά, ευθυνόμενος για κάθε παράβασή τους.

XI. Σε περίπτωση παράβασης κάποιου όρου εκ μέρους του μισθωτή, θα ευθύνεται αυτός, όχι μόνο για όλα τα δικαιώματα του εκμισθωτού, αλλά και θα αποβάλλεται εκ του μισθίου σύμφωνα με τους ισχύοντες νόμους.

XII. Το μίσθιο θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο ως τουριστικό κατάλυμα και τις συμπληρωματικές σε αυτό χρήσεις. Οποιαδήποτε άλλη χρήση ή μετατροπή της χρήσης του μισθίου πλην των ανωτέρω περιοριστικώς αναφερομένων χρήσεων, απαγορεύεται ρητά και αποτελεί λόγο αθέτησης της σύμβασης αυτής, εκτός εάν το Δημοτικό Συμβούλιο Γορτυνίας, μετά από αιτιολογημένο αίτημα του μισθωτή, την επιτρέψει.

XIII. Ο μισθωτής υποχρεούται ρητά επίσης:

- Να διατηρεί, σε λειτουργία, το μίσθιο (τουριστικό κατάλυμα) και τον περιβάλλοντα αυτού χώρο, καθόλη την διάρκεια του έτους.
- Να διατηρεί το μίσθιο τουριστικό κατάλυμα εσωτερικά και εξωτερικά σε άριστη κατάσταση σε όλη της διάρκεια της μίσθωσης καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο, μεριμνώντας για την άμεση αποκατάσταση βλαβών στα δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης, ηλεκτροφωτισμού, κεντρικής θέρμανσης κλπ.
- Να απευθύνεται στις Υπηρεσίες του Δήμου για οποιοδήποτε πρόβλημα προκύψει κατά τη διάρκεια λειτουργίας του μισθίου και δεν μπορεί εκ των προτέρων να προβλεφθεί και ιδιαίτερα στην Τεχνική Υπηρεσία για οποιοσδήποτε εργασίες μικρότερης ή μεγαλύτερης κλίμακας και γενικώς αλλαγές που χρειάζεται να πραγματοποιηθούν στο μίσθιο.

14) Λήξη μίσθωσης

Ο μισθωτής υποχρεούται με τη λήξη της μίσθωσης, να παραδώσει το μίσθιον σε κατάσταση λειτουργίας όλων των απαραίτητων εγκαταστάσεων οι οποίες θα διαμορφωθούν σύμφωνα με την πρόταση που θα κατατεθεί, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

15) Αναμίσθωση – Υπεκμίσθωση

Σιωπηρή αναμίσθωση, ως και υπεκμίσθωση του μισθίου από τον μισθωτή απαγορεύεται απολύτως.

16) Ευθύνη Δήμου

I. Ο Δήμος δεν ευθύνεται έναντι του μισθωτή, ούτε υποχρεούται σε επιστροφή ή μείωση του μισθώματος ή και λύση της σύμβασης άνευ αποχρώντος λόγου.

II. Ο Δήμος Γορτυνίας, δεν ευθύνεται, έναντι του πλειοδότη μισθωτή για την κατάσταση του μισθίου, το οποίο οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία υποχρεούνται να επισκεφθούν όπως και ανωτέρω υπό 2 παράγραφος 5 εκτίθεται, λαμβάνοντας γνώση της πραγματικής κατάστασης του και των τυχόν πραγματικών του ελαττωμάτων και ελλείψεων, τα οποία (ελαττώματα και ελλείψεις) πρέπει να αρθούν με ευθύνη και με δαπάνες, του πλειοδότη μισθωτή, σε όποιο ύψος και αν αυτές ανέρχονται.

17) Δημοσίευση Διακήρυξης

Η **επαναληπτική διακήρυξη** θα δημοσιευθεί με φροντίδα του δημάρχου **τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες** πριν από τη διενέργεια της δημοπρασίας με τοιχοκόλληση αντιγράφου αυτής στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος της έδρας του Δήμου και στον πίνακα ανακοινώσεων του δημοτικού καταστήματος της Δημοτικής Ενότητας Λαγκαδίων.

Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευθεί στα ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΝΕΑ -ημερήσια εφημερίδα του Νομού Αρκαδίας. Επιπλέον η Περίληψη της διακήρυξης θα δημοσιευτεί και σε μια εφημερίδα των Αθηνών την ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ και τα έξοδα δημοσίευσης θα βαρύνουν τον μισθωτή, ο οποίος, κατά την υπογραφή της σύμβασης πρέπει να προσκομίσει το σχετικό αποδεικτικό εξόφλησης της καταχώρησης στην εφημερίδα.

18) Επανάληψη της δημοπρασίας

Η παρούσα επαναληπτική δημοπρασία γνωστοποιείται με περιληπτική διακήρυξη του δημάρχου αναφερομένη στους όρους της πρώτης διακήρυξης και δημοσιευομένης, **πέντε (5) τουλάχιστον ημέρες** προ της ημέρας της διενέργειας της δημοπρασίας, διεξάγεται δε σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν.

19) Πληροφόρηση ενδιαφερομένων

Πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Δημαρχείο Γορτυνίας, εργάσιμες ημέρες και ώρες, Διεύθυνση Δημητσάνα, Τηλέφωνο 2795360330, FAX 2795031855.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΣ